

matrícula

142.460

ficha

1

São Paulo, 31 de agosto de 1983.

**IMÓVEL:-** TERRENO constante do lote 13 da quadra R da Chácara Santo Amaro, Bairro da Varginha, 32º Subdistrito - Capela do Socorro, medindo 20m de frente para a Estrada 9, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, e encerra uma área de 1.000m<sup>2</sup>, confronta do lado direito de quem da estrada olha para o terreno com o lote 12, do lado esquerdo com o lote 14, e fundos com o lote 6.

**PROPRIETÁRIOS:-** CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO DE SÃO PAULO LTDA., (CGC. nº-60.997.723/0001-39), com sede nesta Capital; e MURILLO PINTO MONTEIRO, (RG. 1.064.135, CIC 040.340.408-82), brasileiro, solteiro, delegado de polícia, domiciliado nesta Capital.-

**REGISTRO ANTERIOR:-** R.6/Matr. 56.021, deste Registro.-

*Paulo*  
OSVALDO MARQUES, Oficial Matr.

R.1/Matr. 142.460:- Por escritura de divisão de 09 de junho de 1983, do 19º Cartório de Notas, desta Capital, (livro 3.297, fls. 5), o imóvel ficou pertencendo ao CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO DE SÃO PAULO LTDA, por Cr.\$15.116.570,00, inclusive valor de outros imóveis.-  
Data de matrícula.

*Paulo*  
OSVALDO MARQUES, Oficial Matr.

R.2/Matr.142.460 :- Por escritura de 25 de abril de 1980, do 19º Cartório de Notas, desta Capital, (livro 2.808, fls. 253), retificada por outra de 20 de maio de 1980, (livro 2.808, fls. 264) e ainda por outra escritura de 29 de junho de 1983, (livro 3.297, fls. 114), ambas das mesmas Notas, o imóvel foi VENDIDO, à SISA - SOCIEDADE DE CIVIL POR COTAS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, com sede nesta Capital, (CGC. 63.067.854/0001-05), por Cr.\$900.000,00, inclusive valor de outros lotes.-  
Data:- 31 de agosto de 1983.

*Paulo*  
OSVALDO MARQUES, Oficial Matr.

Av.3/142.460:- Da escritura datada de 24 de outubro de 1988, do 27º Cartório de Notas desta Capital, livro 815 - fls. 49, e / conforme prova certidão nº 140.242/88 de 13/9/1988 expedida pela PMSP, verifica-se que o imóvel objeto da presente matrícula atualmente é lançado pelo contribuinte nº 280.007.0013-1.

> Data:- 04 de janeiro de 1989.

*Maria da Glória Cotrim Barros*  
MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARROS,  
Oficial

"continua no verso"

matrícula

142.460

ficha

01

verso

R.4/142.460:- Por escritura de 24 de outubro de 1988 do 27º / Cartório de Notas desta Capital, livro 815 - fls. 49, SISA - SOCIEDADE CIVIL POR COTAS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, CGC... 63.067.854/0001-05, com sede nesta Capital, na Rua da Consolação, nº 222 - 6º andar, conjuntos nºs 610 e 611, VENDEU o imóvel a EMPREENHIMENTOS COMERCIAIS E IMOBILIÁRIOS CACHOEIRA COMPRIDA LTDA, CGC.58.454.943/0001-74, com sede nesta Capital, na Rua Rui Barbosa, nº 381 - 2º andar, pelo valor de CZ\$..... 80.496,00.

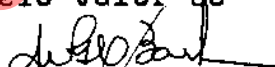
Data:- 04 de janeiro de 1989.



MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

R.5/142.460:- Por escritura de 22 de setembro de 1989 do 27º = Cartório de Notas desta Capital, livro 869 folhas 134, EMPREENHIMENTOS COMERCIAIS E IMOBILIÁRIOS CACHOEIRA COMPRIDA LTDA, já qualificada, VENDEU o imóvel a CEZARIO PINTO DA SILVA, RG. 4.993.779-SP, porteiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com MARIA HELENA DA SILVA, RG. número= 17.945.292-SP, do lar, brasileiros, CIC. em comum número - - 654.425.718-49, residentes e domiciliados nesta Capital, na - Rua Chico Pontes nº 301, Vila Guilherme, pelo valor de - - - NCZ\$ 1.700,00.

Data:- 16 de fevereiro de 1990.



MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

R.6/142.460:- Da certidão de 02 de abril de 2008, expedida pelo Juízo de Direito da 33ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, expedida nos autos (processo nº 583.00.2006.127525-7 Ordem nº 419/2006) da ação de execução de título extrajudicial movida por IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO, instituição beneficente de caridade pública, com sede na Rua Doutor Cesário Motta Júnior, nº 112, nesta Capital, contra o CEZÁRIO PINTO DA SILVA, CPF/MF nº 654.425.718-49, e sua mulher MARIA HELENA DA SILVA, CPF/MF nº 151.677.608-95, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Orlando Ribeiro Dantas, nº 211, Vila Izolina Mazzei, já qualificados, verifica-se que o imóvel foi PENHORADO, tendo sido atribuída a causa o valor de R\$753.246,69, e nomeados depositários Cezário Pinto da Silva, e sua mulher Maria Helena da Silva, já qualificados.

Data:- 17 de abril de 2008.



VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Substituto