

SECURITY BRU ADM DE CONDOMÍNIOS LTDA

11/04/2022

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/3

CONDOMINIO RESIDENCIAL ANDORINHAS I

Inadimplência até 11/04/2022 para contas emitidas e sub judice?

Mês: todos Unidade: 01-13B Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IPCR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 11/04/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01-13B							
CONDOMINIO PHS ANDORINHAS							
Taxa Condomínio ²	11/2008	10/11/2008	135,00	375,45	2,70	95,50	608,65
Taxa Condomínio ²	12/2008	10/12/2008	135,00	373,12	2,70	95,50	606,32
Taxa Condomínio ²	01/2009	10/01/2009	135,00	370,79	2,70	95,50	603,99
Taxa Condomínio ²	02/2009	10/02/2009	135,00	368,46	2,70	95,50	601,66
Taxa Condomínio ²	03/2009	10/03/2009	135,00	366,12	2,70	95,50	599,32
Taxa Condomínio ²	04/2009	10/04/2009	135,00	363,79	2,70	95,50	596,99
Taxa Condomínio ²	05/2009	10/05/2009	135,00	361,46	2,70	95,50	594,66
Taxa Condomínio ²	06/2009	10/06/2009	135,00	359,13	2,70	95,50	592,33
Taxa Condomínio ²	07/2009	10/07/2009	157,00	414,94	3,14	111,06	686,14
Taxa Condomínio ²	08/2009	10/08/2009	157,00	412,22	3,14	111,06	683,42
Taxa Condomínio ²	09/2009	10/09/2009	157,00	409,51	3,14	111,06	680,71
Taxa Condomínio ²	10/2009	10/10/2009	157,00	406,80	3,14	111,06	678,00
Taxa Condomínio ²	11/2009	10/11/2009	157,00	404,09	3,14	111,06	675,29
Taxa Condomínio ²	12/2009	10/12/2009	145,00	370,70	2,90	102,57	621,17
Taxa Condomínio ²	01/2010	10/01/2010	145,00	368,19	2,90	102,57	618,66
Taxa Condomínio ²	02/2010	10/02/2010	145,00	365,69	2,90	102,57	616,16
Taxa Condomínio ²	03/2010	10/03/2010	145,00	363,18	2,90	102,57	613,65
Taxa Condomínio ²	04/2010	10/04/2010	145,00	360,68	2,90	102,57	611,15
Taxa Condomínio ²	05/2010	10/05/2010	145,00	358,17	2,90	102,57	608,64
Taxa Condomínio ²	06/2010	10/06/2010	145,00	355,67	2,90	102,57	606,14
Taxa Condomínio ²	07/2010	10/07/2010	155,00	377,53	3,10	109,65	645,28
Taxa Condomínio ²	08/2010	10/08/2010	155,00	374,85	3,10	109,65	642,60
Taxa Condomínio ²	09/2010	10/09/2010	155,00	372,17	3,10	109,65	639,92
Taxa Condomínio ²	10/2010	10/10/2010	155,00	369,50	3,10	109,65	637,25
Taxa Condomínio ²	11/2010	10/11/2010	155,00	366,82	3,10	109,65	634,57
Taxa Condomínio ²	12/2010	10/12/2010	155,00	364,14	3,10	109,65	631,89
Taxa Condomínio ²	01/2011	10/01/2011	155,00	361,46	3,10	109,65	629,21
Taxa Condomínio ²	02/2011	10/02/2011	155,00	358,78	3,10	109,65	626,53
Taxa Condomínio ²	03/2011	10/03/2011	155,00	356,11	3,10	109,65	623,86
Taxa Condomínio ²	04/2011	10/04/2011	155,00	353,43	3,10	109,65	621,18
Taxa Condomínio ²	05/2011	10/05/2011	155,00	350,75	3,10	109,65	618,50
Taxa Condomínio ²	06/2011	10/06/2011	187,00	419,93	3,74	132,28	742,95
Taxa Condomínio ²	07/2011	10/07/2011	187,00	416,70	3,74	132,28	739,72
Taxa Condomínio ²	08/2011	10/08/2011	187,00	413,47	3,74	132,28	736,49
Taxa Condomínio ²	09/2011	10/09/2011	187,00	410,24	3,74	132,28	733,26
Taxa Condomínio ²	10/2011	10/10/2011	187,00	407,01	3,74	132,28	730,03
Taxa Condomínio ²	11/2011	10/11/2011	187,00	403,78	3,74	132,28	726,80
Taxa Condomínio ²	12/2011	10/12/2011	187,00	400,54	3,74	132,28	723,56
Taxa Condomínio ²	01/2012	01/01/2012	187,00	397,31	3,74	132,28	720,33
Taxa Condomínio ²	02/2012	10/02/2012	187,00	394,08	3,74	132,28	717,10
Taxa Condomínio ²	03/2012	10/03/2012	187,00	390,85	3,74	132,28	713,87
Taxa Condomínio ²	04/2012	10/04/2012	187,00	387,62	3,74	132,28	710,64
Taxa Condomínio ²	05/2012	10/05/2012	187,00	384,39	3,74	132,28	707,41
Taxa Condomínio ²	06/2012	10/06/2012	187,00	381,16	3,74	132,28	704,18
Taxa Condomínio ²	07/2012	10/07/2012	187,00	377,93	3,74	132,28	700,95
Taxa Condomínio ²	08/2012	10/08/2012	196,35	393,45	3,93	138,90	732,63
Taxa Condomínio ²	09/2012	10/09/2012	196,35	390,06	3,93	138,90	729,24
Taxa Condomínio ²	10/2012	10/10/2012	196,35	386,67	3,93	138,90	725,85
Taxa Condomínio ²	11/2012	10/11/2012	196,35	383,27	3,93	138,90	722,45
Taxa Condomínio ²	12/2012	10/12/2012	216,35	418,58	4,33	153,05	792,31
Taxa Condomínio ²	01/2013	10/01/2013	216,35	414,84	4,33	153,05	788,57
Taxa Condomínio ²	02/2013	10/02/2013	216,35	411,10	4,33	153,05	784,83
Taxa Condomínio ²	03/2013	10/03/2013	216,35	407,37	4,33	153,05	781,10
Taxa Condomínio ²	04/2013	10/04/2013	216,35	403,63	4,33	153,05	777,36
Taxa Condomínio ²	05/2013	10/05/2013	216,35	399,89	4,33	153,05	773,62
Taxa Condomínio ²	06/2013	10/06/2013	216,35	396,15	4,33	153,05	769,88
Taxa Condomínio ²	07/2013	10/07/2013	223,59	405,53	4,47	158,16	791,75
Taxa Condomínio ²	08/2013	10/08/2013	223,59	401,67	4,47	158,16	787,89
Taxa Condomínio ²	09/2013	10/09/2013	223,59	397,81	4,47	158,16	784,03
Taxa Condomínio ²	10/2013	10/10/2013	223,59	393,94	4,47	158,16	780,16
Taxa Condomínio ²	11/2013	10/11/2013	223,59	390,08	4,47	158,16	776,30
Taxa Condomínio ²	12/2013	10/12/2013	223,59	386,22	4,47	158,16	772,44
Taxa Condomínio ²	01/2014	10/01/2014	223,59	382,36	4,47	158,16	768,58
Taxa Condomínio ²	02/2014	10/02/2014	223,59	376,13	4,47	155,75	759,94
Taxa Condomínio ²	03/2014	10/03/2014	223,59	372,05	4,47	155,50	755,61
Taxa Condomínio ²	04/2014	10/04/2014	223,59	365,22	4,47	152,38	745,66
Taxa Condomínio ²	05/2014	10/05/2014	223,59	358,62	4,47	149,44	736,12
Taxa Condomínio ²	06/2014	10/06/2014	223,59	352,73	4,47	147,18	727,97
Taxa Condomínio ²	07/2014	10/07/2014	270,00	420,32	5,40	176,56	872,28

SECURITY BRU ADM DE CONDOMÍNIOS LTDA

11/04/2022

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/3

CONDOMINIO RESIDENCIAL ANDORINHAS I

Inadimplência até 11/04/2022 para contas emitidas e sub judice?

Mês: todos Unidade: 01-13B Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IPCR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 11/04/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa Condomínio ²	08/2014	10/08/2014	270,00	415,26	5,40	175,97	866,63
Taxa Condomínio ²	09/2014	10/09/2014	270,00	410,01	5,40	175,16	860,57
Taxa Condomínio ²	10/2014	10/10/2014	270,00	403,53	5,40	172,97	851,90
Taxa Condomínio ²	11/2014	10/11/2014	270,00	397,54	5,40	171,27	844,21
Taxa Condomínio ²	12/2014	10/12/2014	270,00	390,99	5,40	168,91	835,30
Taxa Condomínio ²	01/2015	10/01/2015	270,00	384,17	5,40	166,18	825,75
Taxa Condomínio ²	02/2015	10/02/2015	270,00	374,22	5,40	159,74	809,36
Taxa Condomínio ²	03/2015	10/03/2015	270,00	365,63	5,40	154,75	795,78
Taxa Condomínio ²	04/2015	10/04/2015	270,00	355,95	5,40	148,35	779,70
Taxa Condomínio ²	05/2015	10/05/2015	270,00	349,23	5,40	145,36	769,99
Taxa Condomínio ²	06/2015	10/06/2015	270,00	341,64	5,40	141,24	758,28
Taxa Condomínio ²	07/2015	10/07/2015	270,00	334,89	5,40	138,05	748,34
Taxa Condomínio ²	08/2015	10/08/2015	270,00	328,86	5,40	135,67	739,93
Taxa Condomínio ²	09/2015	10/09/2015	270,00	323,93	5,40	134,64	733,97
Taxa Condomínio ²	10/2015	10/10/2015	270,00	318,21	5,40	132,56	726,17
Taxa Condomínio ²	11/2015	10/11/2015	270,00	311,73	5,40	129,44	716,57
Taxa Condomínio ²	12/2015	10/12/2015	270,00	304,30	5,40	125,00	704,70
Taxa Condomínio ²	01/2016	10/01/2016	270,00	297,62	5,40	121,43	694,45
Taxa Condomínio ²	02/2016	10/02/2016	270,00	289,29	5,40	115,53	680,22
Taxa Condomínio ²	03/2016	10/03/2016	270,00	282,69	5,40	111,85	669,94
Taxa Condomínio ²	04/2016	10/04/2016	270,00	277,60	5,40	110,15	663,15
Taxa Condomínio ²	05/2016	10/05/2016	270,00	272,00	5,40	107,70	655,10
Taxa Condomínio ²	06/2016	10/06/2016	291,59	286,80	5,83	112,30	696,52
Taxa Condomínio ²	07/2016	10/07/2016	291,59	281,38	5,83	110,38	689,18
Taxa Condomínio ²	08/2016	10/08/2016	291,59	275,54	5,83	107,78	680,74
Taxa Condomínio ²	09/2016	10/09/2016	291,59	270,65	5,83	106,53	674,60
Taxa Condomínio ²	10/2016	10/10/2016	291,59	266,40	5,83	106,21	670,03
Taxa Condomínio ²	11/2016	10/11/2016	291,59	261,92	5,83	105,53	664,87
Taxa Condomínio ²	12/2016	10/12/2016	291,59	257,70	5,83	105,24	660,36
Taxa Condomínio ²	01/2017	10/01/2017	291,59	253,32	5,83	104,68	655,42
Taxa Condomínio ²	02/2017	10/02/2017	291,59	248,26	5,83	103,00	648,68
Taxa Condomínio ²	03/2017	10/03/2017	291,59	243,67	5,83	102,04	643,13
Taxa Condomínio ²	04/2017	10/04/2017	291,59	238,91	5,83	100,77	637,10
Taxa Condomínio ²	05/2017	10/05/2017	291,59	234,74	5,83	100,45	632,61
Taxa Condomínio ²	06/2017	10/06/2017	310,00	244,45	6,20	105,27	665,92
Taxa Condomínio ²	07/2017	10/07/2017	310,00	239,52	6,20	104,01	659,73
Taxa Condomínio ²	08/2017	10/08/2017	310,00	234,92	6,20	103,30	654,42
Taxa Condomínio ²	09/2017	10/09/2017	310,00	230,65	6,20	103,17	650,02
Taxa Condomínio ²	10/2017	10/10/2017	310,00	226,42	6,20	103,09	645,71
Taxa Condomínio ²	11/2017	10/11/2017	310,00	221,40	6,20	101,54	639,14
Taxa Condomínio ²	12/2017	10/12/2017	310,00	216,83	6,20	100,79	633,82
Taxa Condomínio ²	01/2018	10/01/2018	310,00	212,11	6,20	99,71	628,02
Taxa Condomínio ²	02/2018	10/02/2018	310,00	207,48	6,20	98,76	622,44
Taxa Condomínio ²	03/2018	10/03/2018	310,00	202,96	6,20	98,01	617,17
Taxa Condomínio ²	04/2018	10/04/2018	310,00	198,68	6,20	97,72	612,60
Taxa Condomínio ²	05/2018	10/05/2018	310,00	194,13	6,20	96,85	607,18
Taxa Condomínio ²	06/2018	10/06/2018	310,00	189,19	6,20	95,09	600,48
Taxa Condomínio ²	07/2018	10/07/2018	310,00	182,47	6,20	89,29	587,96
Taxa Condomínio ²	08/2018	10/08/2018	310,00	177,97	6,20	88,28	582,45
Taxa Condomínio ²	09/2018	10/09/2018	310,00	173,93	6,20	88,28	578,41
Taxa Condomínio ²	10/2018	10/10/2018	310,00	169,37	6,20	87,07	572,64
Taxa Condomínio ²	11/2018	10/11/2018	310,00	164,68	6,20	85,46	566,34
Taxa Condomínio ²	12/2018	10/12/2018	310,00	160,26	6,20	84,46	560,92
Taxa Condomínio ²	01/2019	10/01/2019	310,00	156,04	6,20	83,90	556,14
Taxa Condomínio ²	02/2019	10/02/2019	310,00	151,49	6,20	82,46	550,15
Taxa Condomínio ²	03/2019	10/03/2019	310,00	146,71	6,20	80,32	543,23
Taxa Condomínio ²	04/2019	10/04/2019	310,00	141,66	6,20	77,29	535,15
Taxa Condomínio ²	05/2019	10/05/2019	310,00	136,90	6,20	74,94	528,04
Taxa Condomínio ²	06/2019	10/06/2019	320,00	137,07	6,40	76,76	540,23
Taxa Condomínio ²	07/2019	10/07/2019	320,00	133,03	6,40	76,72	536,15
Taxa Condomínio ²	08/2019	10/08/2019	320,00	128,87	6,40	76,31	531,58
Taxa Condomínio ²	09/2019	10/09/2019	320,00	124,69	6,40	75,83	526,92
Taxa Condomínio ²	10/2019	10/10/2019	320,00	120,61	6,40	75,63	522,64
Taxa Condomínio ²	11/2019	10/11/2019	320,00	116,54	6,40	75,47	518,41
Taxa Condomínio ²	12/2019	10/12/2019	320,00	111,92	6,40	73,31	511,63
Taxa Condomínio ²	01/2020	10/01/2020	320,00	106,62	6,40	68,49	501,51
Taxa Condomínio ²	02/2020	10/02/2020	320,00	102,48	6,40	67,74	496,62
Taxa Condomínio ²	03/2020	10/03/2020	320,00	98,37	6,40	67,08	491,85
Taxa Condomínio ²	04/2020	10/04/2020	320,00	94,26	6,40	66,37	487,03
Taxa Condomínio ²	05/2020	10/05/2020	320,00	90,13	6,40	65,47	482,00
Taxa Condomínio ²	06/2020	10/06/2020	320,00	86,21	6,40	65,47	478,08

SECURITY BRU ADM DE CONDOMÍNIOS LTDA

11/04/2022

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 3/3

CONDOMINIO RESIDENCIAL ANDORINHAS I

Inadimplência até 11/04/2022 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 01-13B Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IPCR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 11/04/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa Condomínio²	07/2020	10/07/2020	320,00	82,05	6,40	64,30	472,75
Taxa Condomínio²	08/2020	10/08/2020	320,00	77,80	6,40	62,58	466,78
Taxa Condomínio²	09/2020	10/09/2020	320,00	73,64	6,40	61,19	461,23
Taxa Condomínio²	10/2020	10/10/2020	320,00	69,17	6,40	57,85	453,42
Taxa Condomínio²	11/2020	10/11/2020	320,00	64,75	6,40	54,46	445,61
Taxa Condomínio²	12/2020	10/12/2020	320,00	60,36	6,40	50,87	437,63
Taxa Condomínio²	01/2021	10/01/2021	320,00	55,78	6,40	45,44	427,62
Taxa Condomínio²	02/2021	10/02/2021	320,00	51,92	6,40	44,44	422,76
Taxa Condomínio²	03/2021	10/03/2021	320,00	47,82	6,40	41,43	415,65
Taxa Condomínio²	04/2021	10/04/2021	320,00	43,76	6,40	38,29	408,45
Fundo de Reserva²	05/2021	10/05/2021	29,09	3,63	0,58	3,36	36,66
Taxa Condomínio²	05/2021	10/05/2021	290,91	36,33	5,82	33,55	366,61
Fundo de Reserva²	06/2021	10/06/2021	29,09	3,27	0,58	3,04	35,98
Taxa Condomínio²	06/2021	10/06/2021	290,91	32,71	5,82	30,41	359,85
Fundo de Reserva²	07/2021	10/07/2021	29,09	2,93	0,58	2,85	35,45
Taxa Condomínio²	07/2021	10/07/2021	290,91	29,27	5,82	28,46	354,46
Fundo de Reserva²	08/2021	10/08/2021	29,09	2,58	0,58	2,52	34,77
Taxa Condomínio²	08/2021	10/08/2021	290,91	25,75	5,82	25,18	347,66
Fundo de Reserva²	09/2021	10/09/2021	29,09	2,23	0,58	2,24	34,14
Taxa Condomínio²	09/2021	10/09/2021	290,91	22,34	5,82	22,37	341,44
Fundo de Reserva²	10/2021	10/10/2021	29,09	1,89	0,58	1,86	33,42
Taxa Condomínio²	10/2021	10/10/2021	290,91	18,92	5,82	18,59	334,24
Rateio²	11/2021	10/11/2021	17,20	0,92	0,34	0,88	19,34
Fundo de Reserva²	11/2021	10/11/2021	29,09	1,56	0,58	1,50	32,73
Taxa Condomínio²	11/2021	10/11/2021	290,91	15,58	5,82	14,97	327,28
Rateio²	12/2021	10/12/2021	17,20	0,73	0,34	0,73	19,00
Fundo de Reserva²	12/2021	10/12/2021	29,09	1,24	0,58	1,24	32,15
Rateio²	12/2021	10/12/2021	87,00	3,70	1,74	3,70	96,14
Taxa Condomínio²	12/2021	10/12/2021	290,91	12,36	5,82	12,37	321,46
Rateio²	01/2022	10/01/2022	17,20	0,54	0,34	0,60	18,68
Fundo de Reserva²	01/2022	10/01/2022	29,09	0,92	0,58	1,01	31,60
Rateio²	01/2022	10/01/2022	87,00	2,75	1,74	3,03	94,52
Taxa Condomínio²	01/2022	10/01/2022	290,91	9,21	5,82	10,13	316,07
Rateio²	02/2022	10/02/2022	17,20	0,36	0,34	0,48	18,38
Fundo de Reserva²	02/2022	10/02/2022	29,09	0,61	0,58	0,81	31,09
Rateio²	02/2022	10/02/2022	87,00	1,82	1,74	2,42	92,98
Taxa Condomínio²	02/2022	10/02/2022	290,91	6,10	5,82	8,09	310,92
Rateio²	03/2022	10/03/2022	17,20	0,18	0,34	0,30	18,02
Fundo de Reserva²	03/2022	10/03/2022	29,09	0,30	0,58	0,51	30,48
Rateio²	03/2022	10/03/2022	87,00	0,90	1,74	1,52	91,16
Taxa Condomínio²	03/2022	10/03/2022	290,91	3,02	5,82	5,07	304,82
Rateio	04/2022	10/04/2022	17,20	0,00	0,34	0,00	17,54
Fundo de Reserva	04/2022	10/04/2022	29,09	0,00	0,58	0,00	29,67
Rateio	04/2022	10/04/2022	87,00	0,00	1,74	0,00	88,74
Taxa Condomínio	04/2022	10/04/2022	290,91	0,00	5,82	0,00	296,73
Total '01-13B':			41.073,21	44.077,70	821,43	17.097,42	103.069,76
Total:			41.073,21	44.077,70	821,43	17.097,42	103.069,76
custas e despesas processuais:							2.363,11
honorarios advocaticios sucumbenciais:							10.306,98
honorários contratuais:							20.613,95
Total Geral:							136.353,80