

MATRÍCULA N.º **043573**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL
Oficial

WALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

IMÓVEL: UM TERRENO nas RUAS 02-B, 05-A e 01-B, constituído pelo LOTE nº 24, da QUADRA D, do loteamento denominado "**FAZENDA SÃO SILVANO**", situado no Bairro dos Silvas, perímetro urbano do município de Morungaba, desta comarca de Itatiba/SP, medindo em dois segmentos, 42,14m, mais 15,03m, de frente para a Rua 02-B; em curva, ainda de frente mede 23,16m para a Rua 05-A, ainda de frente para a Rua 01-B, mede 47,04m, e nos fundos mede 47,91m, confrontando com o lote nº 23, da quadra D, encerrando a área total de 1.695,49 m2. Existe neste lote, uma "**faixa não edificante**", com 4,00m de largura por 47,91m de comprimento, para a passagem de rede coletora de águas pluviais.

PROPRIETÁRIA: L.R.C. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., com sede na Fazenda São Silvano, s/nº, no Bairro dos Silvas, em Morungaba, desta Comarca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.016.327/0001-09.


REGISTROS ANTERIORES: R.05/3.354, de 16 de maio de 1.997, matrícula nº 42.285, de 09 de dezembro de 2.004, Av.01/42.303, de 16 de dezembro de 2.004, e R.01/ **043515**, de 15 de março de 2.006 – loteamento.

O Oficial, 
Luis Carmo Pascoal

Av. 01 em 15 de março de 2006.

ABERTURA DE MATRÍCULA

Procede-se esta averbação, para constar que a presente matrícula é aberta nos termos do item 45, alínea "a", Cap. XX – Prov. 58/89 – Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça – N.S.C.G.J.

O Oficial, 
Luis Carmo Pascoal

Prenotação sob nº 89.502, de 13 de fevereiro de 2.006.

Av.02, em 24 de abril de 2.019.

BLOQUEIO

Por Mandado Judicial expedido em 09 de abril de 2019, assinado digitalmente pelo MM Juiz de Direito – Dr. Orlando Haddad Neto, da 2ª. Vara Cível desta comarca de Itatiba/SP, extraído dos autos do Processo nº.0003885-28.2018.8.26.0281 - Classe Assunto: Cumprimento de Sentença - Inadimplemento; tendo como exequente: Associação dos Proprietários do Residencial Fazenda São Silvano; e como executados: J Faria Segurança Patrimonial Pública e Privada Ltda e outro, **foi determinado o BLOQUEIO da presente matrícula.**

O Escrevente Autorizado, 
Celso Eric Simões

Prenotação nº.161.934.

FICHA N.º 01

L.º 2 - REG. GERAL

MT - 43573

DIGITADO E
CONFERIDO

MOD. 16