Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE COTIA

matrícula	ficha
70.730	01

Cotia, 09 de junho de 2000

IMÓVEL: **LOJA Nº 24**, localizada no Pavimento Superior, do Prédio Comercial de uso Indefinido, com frente para a Estrada Fernando Nobre, nº 1.020, situado neste município e Comarca de Cotia-SP e assim descrito: com a área de 30,81 metros quadrados; banheiro com 1,20 metros quadrados; A.C. com 1,20 metros quadrados; total de 33,21 metros quadrados; correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e demais coisas comuns do condomínio de 2,654%; confrontando de quem da estrada Fernando Nobre olha para o prédio: pela frente com a loja 25, pelos lados direitos e esquerdo com área comum do condomínio; e, pelos fundos com a loja 23.-

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 23162-32-04-0343-01/02-000-1.-

REGISTRO ANTERIOR: R.08-M.12.145 em 14.04.2000, deste Registro.-

PROPRIETÁRIOS: ISAAC FERNANDES MACHADO, brasileiro, empresário, RG. nº 3.326.921-8-PR, CPF/MF nº 239.059.489-15, e sua mulher, NEIDE APARECIDA BRAZ MACHADO, brasileira, administradora, RG. nº 19.596.977-7-SP, CPF/MF nº 068.295.788-76, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Marginal, nº 611, Bairro da Granja Vianna, Cotia-SP.-

O OFICIAL SUBSTº BEL. RICARDO A. B. DIAS.-

R.01, em 09 de junho de 2000.-

TÍTULO: VENDA E COMPRA.-

Pela escritura lavrada aos 18 de maio de 2000, fls. 071/074 do livro nº 0140, do Registro Civil e Serviço Notarial de Jandira, Comarca de Barueri-SP, os proprietários, já qualificados, transmitiram o imóvel desta matrícula a D.2 – VIDEO PRODUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 58.479.502/0001-27, com sede na Estrada Fernando Nobre, nº810, loja 33, Parque Rincão, Cotia-sp, pelo valor de R$ 18.000,00. Foi emitida a Declaração sobre Operações Imobiliárias (DOI).-

A ESCREVENTE SUELI A . DOS SANTOS.-

D.R$ 229,55 P.108.129 GSJ.

MOD. 10

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os registros de imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: GABRIELLA CORREA - CPF/CNPJ: ***.029.128-** DATA: 22/01/2026 16:53:50