COMARCA DE CERQUILHO - VARA ÚNICA

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
RECISÃO DE CONTRATO E DEVOLUÇÃO DE DINHEIRO

Requerente: DAMIANA FREITAS DE OLIVEIRA
Requerido: MEIRE APARECIDA DE BARROS
Processo: 0002985-85.2023.8.26.0405
Mandado: 405.2024/052795-4

Aos 25 dias do mês de novembro do ano de 2024, eu Oficial de Justiça abaixo assinado, PROCEDI a AVALIAÇÃO dos bens abaixo descritos, observando as formalidades legais:

"1 – Averbado Matrícula 7107, ficha 01 Cartório de Registro de imóveis de Cerquilho-SP: LOTE DE TERRENO, sob número 25, da Quadra 09, com frente para a Avenida Ângelo Módolo, lado par,do loteamento RESIDENCIAL DI NÁPOLI, situado neste Município e Comarca de Cerquilho-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, por 10,00m, com a avenida Ângelo Módolo; do lado direito de quem da rua olha para o terreno, por 25m, confrontando com o lote 26, do lado esquerdo, de quem olha da rua para o terreno, por 25m, confrontando com o lote n 24; nos fundos, por 10m, confrontando com os lotes nrs 02 e 03, fechado o perímetro, encerrado a área de 250m².

No local, constatei as seguintes construções que ocupam o terreno: Um galpão comercial de número 1208, com aproximadamente 120m, corredor de acesso e edícula nos fundos com aproximadamente 50,00m²."

Avalio o bem acima descrito por R$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

Continua página 2

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS BALTAZAR FERNANDES, liberado nos autos em 03/12/2024 às 12:42 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002985-85.2023.8.26.0405 e código fRY8JHGe.